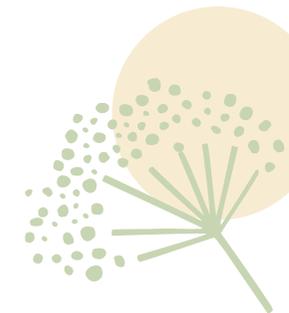


AUSBAUBESCHRIEB

Hochwertiger Ausbaustandard



Wohnräume, Zimmer, Küche

- Boden: Antico Design Vinylboden in Holzstruktur
- Wände: Negativ-Abrieb weiss
- Decken: Weissputz

Küchenausbau

- Hochwertige Küchenfronten mit Kunstharz belegt, matt beige mit 3-D-Multiplexkante
- Hochwertige Granitabstellfläche satiniert
- Alle Auszüge, Schubladen, Türen mit Dämpfsystem ausgestattet
- Edelstahlspülbecken
- Alle Geräte der Marke Electrolux: Backofen mit zusätzlicher Grillfunktion, Glaskeramikkochfeld mit Sliderbedienung rahmenlos, Dampfabzug, Kühlschrank mit separatem Tiefkühlfach Energieeffizienzklasse A++, Geschirrspüler

Nasszellen

- Boden: Platten terra
- Wände: Im Spritzwasserbereich raumhoch Platten beige, Restflächen weiss gestrichen
- Decken: Weissputz weiss gestrichen
- Sanitärapparate weiss, verchromte Armaturen
- Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung
- Lavabo-Unterschrank mit Schubladen

- Alle Wohnungen mit Combi-Badewanne oder grosszügigen Duschtassen. Alle Wohnungen mit Dusche und Glastrennwand

Geräte

- Die meisten Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine sowie einen Tumbler, ausser die 1-Zimmer-Wohnungen und die zwei mittleren 2-Zimmer-Wohnungen im 2. DG

Elektroinstallationen

- Jede Wohnung ist ans Glasfasernetz angeschlossen.
- Wohnzimmer: Eine voll ausgestattete Glasfaser-Steckdose, drei 3-fach-Steckdosen, Deckenlampenanschluss im Ess- und Wohnbereich
- Zimmer: Zwei 3-fach-Steckdosen sowie ein Lichtschalter mit Steckdose, Deckenlampenanschluss
- Nasszellen: Beleuchteter Spiegelschrank, Steckdose
- Küche: Deckenlampen, Oberschränke mit Spotlampen ausgestattet, zwei 3-fach-Steckdosen Gegensprechanlage mit Videokamera

Heizungsinstallationen

- Fernwärme, Verteilung über Radiatoren, ausser im DG über individuell verstellbare Fussbodenheizung Kunststoff-Fenster, mit 3-fach-Isolierverglasung

Verdunkelung | Sonnenschutz

- Alle Fenster mit Rollläden manuell bedienbar, ausser im 2. DG elektrisch bedienbar
- Stoffknickarmmarkisen manuell bedienbar, ausser im 2. DG mit Elektromotor

Keller

- Eigenes Kellerabteil im Untergeschoss

Aufzugsanlage

- Neue Liftanlagen für je 4 Personen (max. 320 kg), rollstuhlkonform

Parkplätze

- 23 Parkplätze in der eigenen Autoeinstellhalle

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben bleiben ausdrücklich vorbehalten. Keine Haftung.